



Observatorio de Bienes Comunes: Agua y Tierra

# DESPEGANDO CON EL EXTRACTIVISMO: ¿AEROPUERTO EN OSA?

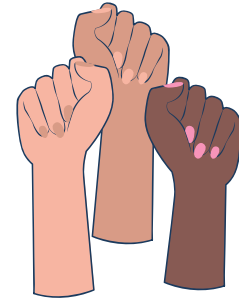
Documento de Trabajo 5  
Diciembre 2023



# Contenido

Motivación	2
¿Por qué un documento de trabajo?	3
¿Qué es un megaproyecto?	4
Lugar del Aeropuerto	5
¿Para quienes es el aeropuerto?	6
Los territorios no están abandonados	7
¿Qué implica el turismo masivo?	8
Puntos críticos del aeropuerto	9
Pensar el turismo a través de Guanacaste	10
¿Qué podemos aprender?	11
Para problematizar nuestros desafíos	12
Referencias	13

# Motivación



A partir de este interés gubernamental de reactivar la economía de la región a través de una mega-infraestructura en el Sur de Costa Rica con el fin de generar un empuje al sector turístico con la llegada de vuelos internacionales, nos preguntamos:

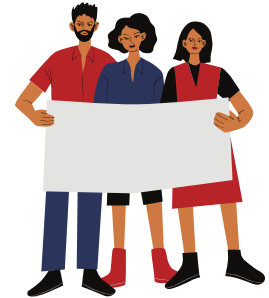
- ¿Qué sucede en estos territorios?
- ¿Es cierto que están abandonadas estas tierras?
- ¿Acaso no habían yacimientos arqueológicos?
- ¿Qué lugar tiene la historia y cultura viva de estos territorios?

Este documento de trabajo pretende ofrecer insumos para reflexionar sobre los desafíos que representa la promoción de este tipo de megaproyectos en nuestros territorios, ya que representan momentos críticos en dónde se replantean las relaciones e interacciones socioculturales, políticas y económicas.

A esto se suma, que el área donde se desea desarrollar el aeropuerto, es altamente sensible ambientalmente, ya que se encuentra en el área de influencia del Humedal Térraba Sierpe, pero además, colinda con sitios arqueológicos, que han sido catalogados como Patrimonio de la Humanidad.

**Es decir, ¿Qué desarrollo se está promoviendo?**

# ¿Por qué un documento de trabajo?



Este documento, procura fomentar la reflexión crítica de los proyectos que quieren desarrollarse en las comunidades, esto con el fin de cuestionar las condiciones presentes que niegan la existencia o el disfrute de la experiencia individual o colectiva de algún derecho, es decir aquellos procesos que garantizan la vida, el desarrollo integral de las personas y el cuidado/disfrute de un ambiente sano.

Dichos procesos cuestionan situaciones que lesionan diversas dimensiones de la vida de las personas, es así que buscan interpelar estas situaciones en el tanto representan cuestionamientos que procuran evidenciar hechos o acciones de:

- Verdad o falsedad
- Justicia o injusticia
- Ajuste o desajuste

Estas acciones colectivas se dirigen para replantear los parámetros de interpretación y ejecución de determinadas políticas, disposiciones institucionales, acciones gubernamentales o privadas, entre otras.

Dado que estas situaciones se desenvuelven no solamente en hechos explícitos de violaciones, sino también en escenarios de una aparente "normalidad", resulta importante siempre tomar en cuenta las circunstancias y condiciones propias de las personas afectadas. Corremos el riesgo de abstraernos hasta convertir lo "normalizado" en un encubrimiento interesado de los privilegios.

# ¿Qué es un megaproyecto?

Un megaproyecto lo podemos comprender como un proceso que busca implementar un plan de obras en el que se involucran principalmente Estados, organismos financieros, empresas privadas y grandes conglomerados financieros, que mediante su intervención modifican un territorio de acuerdo las necesidades de la infraestructura y a los intereses dominantes.

Dado la magnitud de las inversiones iniciales, muchos de los promotores estatales procuran generar todas las condiciones necesarias (legales, económicas, políticas, entre otras) para garantizar el “buen” desarrollo del proyecto. Esto en muchas ocasiones significa la flexibilización o excepción de permisos ambientales, la descalificación de la participación social o la creación de unidades paralelas de gestión y control, estas acciones con el fin de marginar y contener a los diversos actores y sujetos colectivos.

Hay muchos tipos de megaproyectos, entre los que podemos comentar son:

- Energía; hidroeléctricas, parques eólicos, etc.
- Monocultivos
- Megaturismo.
- Grandes infraestructuras de transporte (puertos, aeropuertos, autopistas, etc.).
- Minería

A través del desarrollo de las diversas etapas del proceso, se evidencian las características y dimensiones del juego intereses públicos y privados, esto evidencia las diversas desigualdades presentes que estructuran este tipo de planes “nacionales”.

Con este accionar, estos megaproyectos invisibilizan las tensiones y acciones de despojo en los territorios, tanto de extracción sobre la naturaleza, como expulsión y despojo de las comunidades de sus hogares y condiciones de vida.

Por esta razón, estos planes e intervenciones normalmente las vemos que se acompañan de procesos de represión, criminalización y hasta asesinato de las personas que defienden sus territorios ante este tipo de proyectos ajenos a sus historias y condiciones locales

# Lugar del Aeropuerto

Zona para el Aeropuerto

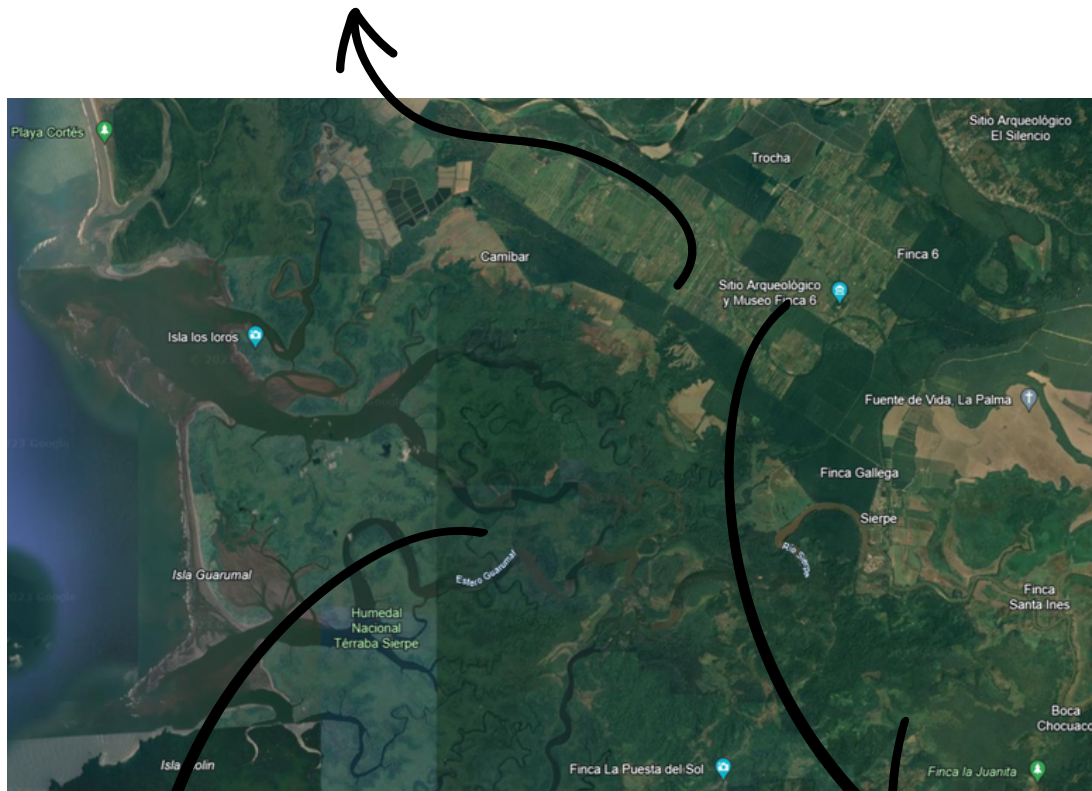


Imagen: Google Earth.

Zona Arqueológica.  
Patrimonio de la Humanidad

Humedal Térraba Sierpe

Esta iniciativa, pretende construir las instalaciones en las Fincas 8, 9, 10 y 11 de Palmar Sur de Osa, Puntarenas. Para los promotores de este proyecto, son fincas donde lo que existe apenas son bananos y maleza.

# ¿Para quienes es el aeropuerto?

Este Aeropuerto se pretende construir en las comunidades llamadas Finca 8, Finca 9, Finca 10 y Finca 11, se tratan de territorios habitados por comunidades rurales ubicadas en Palmar Sur de Osa, hace décadas fueron parte de la unidad de producción de banano de la Compañía Bananera de Costa Rica, pero actualmente son de instituciones como el Instituto Nacional de Desarrollo Rural (Inder) y el Instituto Nacional de Fomento Cooperativo (Infocoop).

**El aeropuerto tiene como objetivo por un lado, generar un ambiente de negocios e inversiones en la zona sur de Costa Rica**, a través de facilitar la llegada de vuelos de turistas a la región Brunca. Se pretende con esto, impulsar la inversión en infraestructura y fuentes de empleo vinculadas.

Sin embargo, **parece olvidarse que para hacer el aeropuerto deben desalojar cientos de familias rurales y campesinas**, y también de esta manera destruir sus medios de vida.

Estas fincas están habitadas por cientos de familias rurales y campesinas, las cuales trabajan la tierra bajo distintas modalidades productivas, y es su principal modo de vida y fuente de ingresos.

Desde que se postuló este megaproyecto ha sido constante ningunear a las comunidades locales, por esta razón, han sido múltiples las muestras de rechazo de las familias que viven en las Fincas.

Cuando hablamos de megaproyectos, es importante cuestionar **¿De quién es la demanda? ¿Quiénes asumen los costos y beneficios del proyecto?**

**¿Para quienes es el aeropuerto?**  
**¿Por qué en este tipo de megaproyectos no se vincula de forma sustantiva la participación de las personas locales?**



# Los territorios no están abandonados

Partimos de las valoraciones que se expresaron cuando fue archivado en el 2015, el número de expediente D1-11752-2013-SETENA. En este proceso, luego de varias gestiones de consultas y revisiones, se logró determinar que los promotores, habían obviado algunos elementos importantes:

- **Las Fincas están habitadas por decenas de familias campesinas que han desarrollado sus propias formas de producción**, además cuentan con zonas de recreo y reunión, es decir hay comunidades establecidas.
- **La estrecha relación de esta región con los humedales de Térraba-Sierpe**, lo cual hace que sea una zona clave para su conservación y protección.
- **La presencia de pueblos indígenas y yacimientos arqueológicos en esta región representa un valor cultural incalculable**, como lo son las esferas de piedra Patrimonio de la Humanidad.

# ¿Qué implica el turismo masivo?

Según la nota de prensa en La República, medio de comunicación cercano al sector empresarial de Costa Rica, este megaproyecto significará “una gran oportunidad para el sector turismo en la zona Sur, quien confía en convertir a la Región Brunca en un “hot spot” de Costa Rica en cuanto a la atracción de visitantes.” (Madriz, 2023)

Se pretende que a través de su construcción, incrementar la visita de turistas a la región, esto involucra también, la promoción e inversión para la mejora de las condiciones de servicios e infraestructura, que permitan cumplir con las futuras demandas de alojamientos y servicios. Sin embargo, esto implica un cambio de modelo de turismo en la zona, pasar de esquemas de pequeña escala a una de gran demanda.

Pero, **¿Qué implica ser un atractivo de turismo masivo?**

Debemos pensar que “La actividad turística como unidad de apropiación produce un impacto sobre el medio ambiente que está en relación con su crecimiento, consumo de energías, recursos y excreción de desechos” (Blanco, 2016 26). Esto provoca que los escenarios de presión y agotamiento de los territorios se intensifiquen

Cuando hablamos de infraestructura para el turismo masivo, estamos haciendo referencia a que “La construcción de infraestructura es uno de los elementos que mayor daño ambiental provoca, debido al cambio del uso del suelo que conlleva, el consumo de recursos y la excreción de desechos, esto unido al funcionamiento posterior de la empresa turística edificada, que consume cantidades de recursos y energías y excreta residuos tanto sólidos, líquidos como gaseosos durante su funcionamiento.” (Blanco, 2016; 29).

A partir de estas propuestas, debemos reflexionar sobre **¿Qué tipo de turismo estamos impulsado? ¿Qué tensiones representa un turismo comunitario ante el turismo masivo?**

# Puntos críticos del aeropuerto

Este aeropuerto **se pretende desarrollar el centro del Valle del Diquís, cuyo conjunto de cuatro sitios arqueológicos** de relevancia le valieron en 2014 la designación de **Patrimonio de la Humanidad**.

**No se consideran los impactos ambientales de la operación del aeropuerto** en ecosistemas tan vulnerables como los humedales.

**Se desprecia las formas de vida campesina**, y se marginan a las personas que habitan esta región, ya que su modo de vida es ninguneado ante las promesas del “turismo masivo”.

**Prioriza un desarrollo ajeno a las comunidades**, al promover beneficios centrados en un tipo de turismo a corto plazo, e **ignora la sostenibilidad de la región al desconsiderar otras formas de gestión y promoción económica local**.

**Desestima los sitios arqueológicos y promueve la extracción de los bienes culturales**, refleja un desprecio patente al legado y la vida cultural de la región.

¿Qué tipo de desarrollo representa esta propuesta del megaproyecto?  
¿Quiénes son los sectores protagonistas de estas iniciativas?

# Pensar el turismo a través de Guanacaste

Al hablar de turismo masivo, es importante reflexionar sobre la experiencia de la provincia de **Guanacaste**, que en las últimas décadas se convirtió en el principal nicho de construcción de megaproyectos orientados únicamente al turismo de playa y sol.

Esto ha llevado, que sea **la provincia con mayores megadesarrollos** del país, impulsado por el Aeropuerto de Liberia, sin embargo, a pesar de las números positivos de visitas, es **al mismo tiempo una de las provincias con mayores desequilibrios sociales y ambientales**.

Estos conflictos, han sido impulsados por las necesidades de la industria turística ante la creciente demanda de agua potable.

La narrativa de grandes proyectos turísticos inmobiliarios como sinónimo de impulso a la economía local y de beneficios para las comunidades, **sigue siendo aún la tarea pendiente, dado que continúan siendo limitadas las oportunidades laborales**.

Esta reflexión, **debe provocarnos el debate sobre la narrativa de ese turismo como dinamizador económico para las comunidades locales**, dado que las desigualdades de acceso y oportunidades, así como las restricciones que generan los territorios dedicados al turismo masivo y de lujo, que **genera las dinámicas de exclusión para las personas habitantes, a través de los procesos de “privatización” de los espacios**.

**¿Por qué el turismo de Guanacaste no impulsa un desarrollo equitativo?  
¿Qué sectores son los que han aprovechado la bonanza del turismo masivo?**

# ¿Qué podemos aprender?

Como parte de los aportes que podemos reseñar, es que esta obra en particular reforzó los puntos débiles que representan las ambiciones detrás de estos megaproyectos, que consisten en el marginamiento, ninguneo y exclusión de las comunidades locales de cualquier toma de decisión y vinculación, así como el desplazamiento de estas poblaciones, en el caso particular del aeropuerto, podemos citar:

- **No se consideran los impactos ambientales de la operación del aeropuerto en ecosistemas tan vulnerables como los humedales.** Así como las implicaciones que representa la promoción de un tipo de modelo turístico masivo (infraestructura invasiva y cambio del paisaje, impacto desmedido de actividades humanas, entre otros) que requiere flexibilización en la regulación, y más grave sobre una región que se ha caracterizado por formas de turismo de baja escala y comunitario.
- **Se desprecia las formas de vida campesina, y se marginan a las personas que habitan esta región de la toma de decisiones sobre la gestión del territorio.**
- **Prioriza un desarrollo ajeno a las comunidades,** al promover beneficios centrados en un tipo de turismo a corto plazo, e ignora la sostenibilidad de la región al desconsiderar otras formas de gestión y promoción local.
- **Al desestimar los sitios arqueológicos y promover su extracción, refleja un desprecio patente al legado y la vida cultural de la región.**



# Para problematizar nuestros desafíos

En su gira presidencial, el señor Rodrigo Chaves Robles al señalar la importancia de este megaproyecto declaró

“El hecho de que ahí haya algo, no es justificación para atrasar el progreso”

(CRHoy-Villegas, A, 21/2/2023)

Esta manifestación se llevó a cabo por la zona arqueológica, pero nos lleva a preguntarnos, si una iniciativa como esta ignora las formas y modos de vida local y el legado cultural. ¿Para quién es?

Además, ¿Qué pasa con el modo de vida campesina?, ¿por qué se sigue ninguneando sus necesidades de tierra y promoción de la agricultura?

**¿Qué tipo de desarrollo promueve?**  
**¿Qué dimensiones de desarrollo priorizan?**  
**¿El desarrollo para quienes?**

# Referencias

---

Blanco, Edgar (2016) Turismo y metabolismo social: efectos ambientales de la actividad turística en la región atlántico-caribe. 1970-2011 En Diálogos Rev. Elec. de Historia, 17(1):17-33. Tomado de: <https://revistas.ucr.ac.cr/index.php/dialogos/article/view/17916/21808>

Chacón, Vinicio (2023). Aeropuerto del sur estará en zona de cuatro sitios arqueológicos que les valió ser Patrimonio de la Humanidad. Semanario Universidad. Tomado de: <https://semanariouniversidad.com/cultura/aeropuerto-del-sur-estara-en-zona-de-cuatro-sitios-arqueologicos-que-les-valio-ser-patrimonio-de-la-humanidad/>

Guillen, María y Mora, José (2020)El Aeropuerto Internacional del Sur no fue una solución en el pasado, y no lo va a ser en este nuevo contexto. Surcos digital. Tomado de: <https://surcosdigital.com/el-aeropuerto-internacional-del-sur-no-fue-una-solucion-en-el-pasado-y-no-lo-va-a-ser-en-este-nuevo-contexto/>

Madriz, Allan (23/03/2023)Aeropuerto Internacional en la Zona Sur llevaría oferta hotelera y turística a otro nivel. La República. Tomado de: <https://www.larepublica.net/noticia/aeropuerto-internacional-en-la-zona-sur-llevaria-oferta-hotelera-y-turistica-a-otro-nivel>

Mora, José Antonio (2022). Multiterritorialidades y conflictos por la tierra en Costa Rica: el caso del Antiguo Distrito Bananero de Palmar. [Tesis de Maestría Académica en Geografía, Universidad de Costa Rica]. Repositorio Institucional, Universidad de Costa Rica).

Silva, Arturo (2018) Guanacaste: la amenaza de morir de éxito. Semanario Universidad. Tomado de: <https://semanariouniversidad.com/opinion/guanacaste-la-amenaza-de-morir-de-exito/>

# ¿Qué es el Observatorio de Bienes Comunes: Agua y Tierra?

El Observatorio de Bienes Comunes: Agua y Tierra es un esfuerzo más de articulación entre el Programa Kioscos Socioambientales y el CIEP que tiene como propósito contribuir en la problematización del contexto que nos interpela a todos y todas desde esta perspectiva, a través de la generación de información y espacios de diálogo sobre las dimensiones y relaciones presentes en los conflictos socioambientales relacionados al origen, propiedad y gestión de los bienes comunes.

Pretende a través de monitoreos, campañas, talleres en comunidades, articulación con proyectos similares de acción social e investigación, generar información oportuna y vínculos de articulación para evidenciar el estado de los bienes comunes en Costa Rica, y favorecer una mayor conciencia sobre los desafíos que representa la gestión democrática de estos bienes para nuestra sociedad.

## CONTACTO

[observatoriobienescomunes@gmail.com](mailto:observatoriobienescomunes@gmail.com)

Este documento fue elaborado por el Equipo  
del Observatorio de Bienes Comunes  
**Coordinador:** Luis Andrés Sanabria Zaniboni



